



De bewoner(s) van het pand

2909 PA CAPELLE AAN DEN IJSSEL

datum
25 augustus 2020

kenmerk
299176/299182

uw kenmerk/brief van

doorkiesnummer
(010) 284

onderwerp
uitnodiging digitale bijeenkomst
transformatie Rivium Boulevard 301-321

behandeld door/e-mail
mw. R. @capelleaandenijssel.nl

Geachte heer/mevrouw,

Zoals u misschien weet wordt het pand aan de Rivium Boulevard 301-321 van functie gewijzigd. De eigenaar van het voormalige kantoorpand (SVE Group B.V.) wil hier een hotel in het vier sterren segment met diverse hotelfaciliteiten en kantoren van maken. Graag geven wij u meer informatie over deze ontwikkeling.

Aanleiding

Met het oog op de herontwikkeling van het naast gelegen Rivium en de vraag naar hotelkamers, leek dit de eigenaar een mooie kans om het gebouw te transformeren. Het voorgenomen plan past niet binnen het geldende bestemmingsplan. Om dit initiatief te realiseren moet de huidige bestemming veranderen. Hierover is de gemeente al langere tijd met de initiatiefnemer in gesprek. Onder andere door de gevolgen van het coronavirus heeft dit initiatief enige vertraging opgelopen, maar de voorbereidingen van de aanvraag om Omgevingsvergunning zijn recentelijk hervat. Nu de aanvraag bijna definitief is, informeren wij u hier graag over.

Digitale bijeenkomst

De huidige situatie staat het helaas niet toe om fysiek bij elkaar te komen. Daarom maken wij graag gebruik van het alternatief. Op **woensdag 9 september 2020 om 19.30 uur** organiseren wij een digitale bijeenkomst. Tijdens deze bijeenkomst presenteert de architect (JaW architecten & adviseurs) het plan namens de eigenaar en kunt u via de chat aanvullende vragen stellen.

Wilt u deelnemen?

Als u bij deze bijeenkomst aanwezig wilt, zijn kunt u ons dit laten weten door te mailen naar doemee@capelleaandenijssel.nl. Zet dan in het onderwerp "Bijeenkomst Braingate". Een aantal dagen voor de bijeenkomst ontvangt u van ons een e-mail met daarin instructies om deel te nemen.

Z.O.Z.

Wilt u bij beantwoording het kenmerk vermelden.

Rivierweg 111
Postbus 70
2900 AB Capelle aan den IJssel
www.capelleaandenijssel.nl
gemeente@capelleaandenijssel.nl

Telefoon: 14010
Telefax: 010 - 2848800
BTW nummer: 001877045B05
IBAN: NL41INGB0006691797
BIC nummer: INGBNL2A

Als u niet in de gelegenheid bent om deel te nemen, maar wel graag op de hoogte wil blijven, kunt u in de week van 21 september een verslag van deze bijeenkomst verwachten op de website www.capellebouwaandestad.nl/braingate

Wij hopen u digitaal te ontmoeten op woensdag 9 september 2020.

Hoogachtend,
het college van burgemeester en wethouders,
namens deze,
het hoofd van de afdeling Stadsontwikkeling,

 plv.

Deze brief is digitaal vervaardigd en daarom niet ondertekend.