



## BEKENDMAKINGEN

Woensdag 20 januari 2021

week 3

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Capelle aan den IJssel maakt het volgende bekend:

### OMGEVINGSVERGUNNING aangevraagd

Datum ontvangst: 22 december 2020

#### Narcisstraat

Voor de activiteit: bouwen, plaatsen van damwanden/ beschoeling

Datum ontvangst: 7 januari 2021

#### Barckalaan 20

Voor de activiteit: reclame, led-schermen

**Let op: U kunt geen bezwaar maken tegen een vergunningaanvraag. U kunt pas bezwaar maken nadat een vergunning is verleend.**

### OMGEVINGSVERGUNNING verleend

Verzenddatum: 13 januari 2021

#### Dongedal 27

Voor de activiteiten: bouwen en afwijken bestemmingsplan, dakopbouw

Verzenddatum: 15 januari 2021

#### Rondedans 23

Voor de activiteiten: bouwen en afwijken bestemmingsplan, maken van een aanbouw en uitbreiden van een kap

#### Bent u het niet eens met het besluit?

Dan kunt u een bezwaarschrift sturen naar: Het college van burgemeester en wethouders, Postbus 70, 2900 AB Capelle aan den IJssel. Het bezwaarschrift moet binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit ontvangen zijn. Na deze periode kunnen wij het niet meer in behandeling nemen.

In het bezwaarschrift zet u: naam en adres, de datum van uw bezwaarschrift, een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en waarom u het niet met ons besluit eens bent. Vergeet u niet het bezwaarschrift te ondertekenen! U kunt uw bezwaar ook indienen via internet. Ga hiervoor naar [www.capelleaandenijssel.nl](http://www.capelleaandenijssel.nl).

In gevolge artikel 8.81 van de Algemene wet bestuursrecht is het voor belanghebbenden eveneens mogelijk, indien onverwijld spoed dit vereist, bij de Voorzieningenrechter bij de Rechtbank Rotterdam, Postbus 50951, 3007 BM een voorlopige voorziening te vragen. Voor het instellen van beroep bent u kosten (griffierechten) verschuldigd aan de rechtbank. U ontvangt hiervoor een rekening van de rechtbank.

#### Informatie

Voor het inzien, informatie over of de administratieve afhandeling van de omgevingsvergunning, activiteit: kappen/reclame/nrit, kunt u terecht bij team bijzondere wetten, telefoon 14 010. Echter voor informatie over de uitvoering en bepaling van gemeentelijke bomen kunt u terecht op telefoonnummer 010 - 2848721.

Wilt u een omgevingsvergunning voor een bouwplan inzien? Dan kunt u een email sturen aan [omgevingsvergunning@capelleaandenijssel.nl](mailto:omgevingsvergunning@capelleaandenijssel.nl) en zal er contact worden opgenomen voor een afspraak met de behandelaar van de aanvraag.

### ZAKELIJKE INHOUD ANTERIEURE OVEREENKOMST

#### ZAKELIJKE INHOUD VAN DE ANTERIEURE OVEREENKOMST VOOR DE TRANSFORMATIE AAN RIVIUW BOULEVARD 301-321

De gemeente Capelle aan den IJssel heeft op 16 december 2020 een anterieure overeenkomst ex art. 6.24, lid 1, Wet ruimtelijke ordening gesloten voor de locatie Rivium Boulevard 301-321, kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie E, nummer 1802, 1796 tot en met 1801, 3746 (gedeelte) en 3782 (gedeelte).

De anterieure overeenkomst is gesloten met S. van Ettehoven Holding B.V., en heeft betrekking op de transformatie van een kantoorpand naar een duurzaam hotel met flexibele kantoren en vergaderruimten. Een parkeergarage, die ruimte biedt aan 333

parkeerplaatsen, maakt onderdeel uit van het plan. In de overeenkomst is afgesproken dat de gemeente een inspanningsverplichting heeft om de transformatie planologisch mogelijk te maken. Afspraken zijn gemaakt met betrekking tot de vergoeding van de gemeentelijke kosten door de Exploitant. Deze zakelijke beschrijving ligt gedurende zes weken ter inzage vanaf 21 januari 2021. Tegen de gesloten overeenkomst staat geen bezwaar of beroep open.

#### Meer informatie

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met mevrouw R. Hoogendam, 06-11869943 of [r.hoogendam@capelleaandenijssel.nl](mailto:r.hoogendam@capelleaandenijssel.nl)

#### ZAKELIJKE INHOUD VAN DE ANTERIEURE OVEREENKOMST VOOR DE TRANSFORMATIE AAN BERMWEG 173

De gemeente Capelle aan den IJssel heeft op 12 januari 2021 een anterieure overeenkomst ex art. 6.24, lid 1, Wet ruimtelijke ordening gesloten voor de Bermweg 173, kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie D, nummers 230 en 3445.

De anterieure overeenkomst is gesloten met de heer Eijkelenboom en mevrouw Westerlaken (hierna: "de Initiatiefnemer"), en heeft betrekking op de transformatie van een kantoor (waar in de huidige situatie een schuur staat) naar een woning. Het parkeren is op eigen terrein geregeld.

In de overeenkomst is afgesproken dat de gemeente een inspanningsverplichting heeft om de transformatie planologisch mogelijk te maken. Afspraken zijn gemaakt met betrekking tot de vergoeding van de gemeentelijke kosten door de Initiatiefnemer.

Deze zakelijke beschrijving ligt gedurende zes weken ter inzage vanaf 21 januari 2021. Tegen de gesloten overeenkomst staat geen bezwaar of beroep open.

#### Meer informatie

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met mevrouw R. Hoogendam, 06-11869943 of [r.hoogendam@capelleaandenijssel.nl](mailto:r.hoogendam@capelleaandenijssel.nl)

### KENNISGEVING 0-EVENEMENT, VENTEN, VOORWERPEN OP DE WEG

Voor het organiseren van activiteiten die worden aangemerkt als kleinschalig evenement (minder dan 250 deelnemers), het venten met bepaalde consumptieartikelen (ijs, groenten, en fruit) vanuit een verkoopwagen of het tijdelijk plaatsen van bepaalde voorwerpen op de weg (containers, bouwsteigers, bouwkeet) is geen vergunning nodig. U moet de activiteit twee weken voor aanvang melden. De voorwaarden voor het doen van een melding vindt u op [www.capelleaandenijssel.nl](http://www.capelleaandenijssel.nl).

Indien aan alle voorwaarden wordt voldaan, kan ontstaan worden met het doen van een melding of kennisgeving. Een melding of kennisgeving wordt bevestigd door de gemeente. Het maken van bezwaar tegen een door de gemeente bevestigde melding of kennisgeving is niet mogelijk.

De volgende meldingen en/of kennisgevingen zijn door de gemeente geaccepteerd:

- Plaatsen container, tegels en zandzakken vanwege tuinrenovatie, op parkeerplaatsen nabij Franckstraat 59. Van 15 januari 2021 tot 29 januari 2021
- Plaatsen container vanwege tuinrenovatie, op parkeerplaats ter hoogte van P.C.Hoofstraat 48. Van 3 februari 2021 tot 12 februari 2021
- Plaatsen container vanwege verbouwing, op parkeerplaats ter hoogte van Posthoorn 6. Van 22 januari 2021 tot 5 februari 2021
- Reeds geplaatste container vanwege verbouwing, op parkeerplaats ter hoogte van Lingedal/Rijndal. Van 8 januari 2021 tot 22 januari 2021
- Plaatsen container vanwege verbouwing, op parkeerplaats ter hoogte van Henriette Roland Holststraat 4. Van 23 januari 2021 tot 30 januari 2021
- Plaatsen container vanwege tuinrenovatie, op parkeerplaats tegenover Jan van Kanrede 54. Van 19 januari 2021 tot 28 januari 2021
- Plaatsen container vanwege tuinrenovatie, op parkeervak nabij Couperinstraat 1. Van 26 januari tot 29 januari 2021

### KENNISGEVING BESCHIKKING BOSKALIS B.V.

#### Reguliere voorbereidingsprocedure, Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Burgemeester en wethouders van de gemeente Capelle aan den IJssel maken bekend dat de volgende omgevingsvergunning is verleend.

Bedrijf : Boskalis b.v.  
Locatie : Nijverheidstraat 68, 2901 AR Capelle aan den IJssel  
Activiteit : Milieuneutraal wijzigen  
Voor : Het plaatsen van een Adblue tank, welke is voorzien van een afleverinstallatie op de bestaande tankplaats

Aanvraagdatum : 16 december 2020  
Besluitdatum : 7 januari 2021  
Bekendmaking : 7 januari 2021  
Zaaknummer : 9999204106

#### Inzage

U kunt de beschikking en de bijbehorende stukken op verzoek inzien bij de DCMR Milieudienst Rijnmond, Parallelweg 1 te Schiedam. Vanwege de maatregelen rondom de coronacrisis kunnen de stukken bij de DCMR Milieudienst Rijnmond alleen op afspraak en uitsluitend op maandag en donderdag tussen 10.00 en 14.00 uur worden ingezien aan de Parallelweg 1, 3112 NA Schiedam. Afspraken kunt u maken door het sturen van een e-mail aan [info@dcmr.nl](mailto:info@dcmr.nl) of te bellen naar telefoonnummer 010 - 246 80 00.

#### Bezwaar

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken ingaande de dag na de dag van bekendmaking aan de aanvrager tegen dit besluit bezwaar maken. Het bezwaarschrift moet uw naam en adres bevatten, duidelijk maken tegen welk besluit u bezwaar maakt en gemotiveerd, gedateerd en ondertekend zijn. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het College van burgemeester en wethouders van de gemeente Capelle aan den IJssel o.v.v. "Awb-bezwaar".

Wij verzoeken u een kopie van uw bezwaarschrift en/of het verzoek om een voorlopige voorziening te sturen aan de DCMR Milieudienst Rijnmond, Postbus 843, 3100 AV Schiedam.

Alleen zij die een bezwaarschrift hebben ingediend kunnen, bij spoedeisend belang, om een voorlopige voorziening vragen. U richt het verzoek aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Rotterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam. Voor de behandeling van het verzoek is griffierecht verschuldigd.

#### Inlichtingen

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de DCMR Milieudienst Rijnmond, via [info@dcmr.nl](mailto:info@dcmr.nl) onder vermelding van DCMR zaaknummer 9999204106.

**Coronavaccinatie**  
Het is begrijpelijk als je vragen hebt.  
Antwoorden vind je op:  
[coronavaccinatie.nl](http://coronavaccinatie.nl)

De landelijke maatregelen tegen de verspreiding van het coronavirus hebben ook gevolgen voor onze gemeente. Lees meer op [www.capelleaandenijssel.nl/corona](http://www.capelleaandenijssel.nl/corona)

# BEKENDMAKINGEN 20-01-2021

Informatie van de gemeente Capelle aan den IJssel



## BEKENDMAKINGEN

Woensdag 20 januari 2021

week 3

### Iets aanvragen of een afspraak maken? Regel het direct met ons!

**Heeft u een uittreksel nodig uit de Basis Registratie (BRP), of een verklaring of wilt u gewoon een afspraak bij ons maken? Regel dat dan direct met ons. Voorkom onnodige kosten, maak geen gebruik van bedrijven die dat voor u regelen!**

Op [www.capelleaandenijssel.nl/aanvragen](http://www.capelleaandenijssel.nl/aanvragen) kunt u zelf online uittreksels of aktes aanvragen. Wilt u een afspraak maken ga dan naar [www.capelleaandenijssel.nl/afspraken](http://www.capelleaandenijssel.nl/afspraken).

Voor een uittreksel, akte of verklaring omtrent gedrag betaalt u bij de gemeente altijd de normale prijs (leges). En een afspraak is altijd gratis!

#### **Pas op met bedrijven die het voor je regelen**

Er zijn bedrijven die online actief zijn en die dit soort zaken voor u willen regelen. Maar let op: wij werken niet met hen samen. Deze online loketten vragen u om gevoelige, persoonlijke informatie en soms zelfs een scan van uw paspoort of ID-kaart. Ook betaalt u extra voor hun diensten. Dus u betaalt de kosten voor bijvoorbeeld uw uittreksel en daarbovenop een bedrag voor het regelen. Ze berekenen zelfs kosten voor het maken van een afspraak.

Er komen steeds meer klachten bij gemeenten binnen over deze bedrijven. De mensen ervaren dit als oplichting. Dus heeft u een uittreksel of een verklaring nodig of wilt u een afspraak maken? Regel dat dan op [www.capelleaandenijssel.nl](http://www.capelleaandenijssel.nl) en voorkom extra kosten.

#### Colofon

Deze gemeentepagina is een uitgave van de gemeente Capelle aan den IJssel.

**Redactie:** BCO/Unit communicatie, woordvoering en kabinet

**Contact:** Gemeente Capelle aan den IJssel  
BCO/Unit Communicatie en Strategie  
Postbus 70, 2900 AB Capelle aan den IJssel  
telefoonnummer 14 010  
e-mail: [gemeente@capelleaandenijssel.nl](mailto:gemeente@capelleaandenijssel.nl)

**De landelijke maatregelen tegen de verspreiding van het coronavirus hebben ook gevolgen voor onze gemeente. Lees meer op [www.capelleaandenijssel.nl/corona](http://www.capelleaandenijssel.nl/corona)**