



## BEKENDMAKINGEN

Woensdag 9 februari 2022

week 06

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Capelle aan den IJssel maakt het volgende bekend:

### OMGEVINGSVERGUNNING aangevraagd

Datum ontvangst: 27 januari 2022  
**Rietkraag (bouwnummer 53 IJsselpark)**  
Voor de activiteit: bouwen, kelder, dakkapel voorzijde, erker zijkant woning  
**Hollandsch Diep 55**  
Voor de activiteit: bouwen, uitbreiden restaurant

Datum ontvangst: 28 januari 2022  
**Molenaar 1**  
Voor de activiteit: bouwen, vliegtuig op dak van winkelpand

**Rietkraag (bouwnummer 57 IJsselpark)**  
Voor de activiteit: bouwen, afwijken bestemmingsplan, aanpassen woning 90gr draaien

Datum ontvangst: 31 januari 2022  
**Fascinatio Boulevard NK9**  
Voor de activiteit: bouwen, Nieuwbouw 42 appartementen  
**Fascinatio Boulevard NK4**  
Voor de activiteit: bouwen, Nieuwbouw 20 appartementen

Datum ontvangst: 1 februari 2022  
**Rembrandtsingel 21**  
Voor de activiteit: bouwen, dakkapel voor- en achterzijde  
**Gratestraat 15**  
Voor de activiteit: bouwen, dakkapel voordakvlak

**Let op: U kunt geen bezwaar maken tegen een vergunningaanvraag. U kunt pas bezwaar maken nadat een vergunning is verleend.**

### OMGEVINGSVERGUNNING REGULIERE PROCEDURE verleend

Verzenddatum: 24 januari 2022  
**Adres Dorpsstraat 215**  
Voor de activiteit(en): afwijken bestemmingsplan, slopen bestaande berging en bouwen berging (achter)tuin

Verzenddatum: 2 februari 2022  
**Adres Ericaplein 11**  
Voor de activiteit: kappen, het kappen van een Zilveresdoorn

### Bent u het niet eens met het besluit?

Dan kunt u een bezwaarschrift sturen naar: Het college van burgemeester en wethouders, Postbus 70, 2900 AB Capelle aan den IJssel. Het bezwaarschrift moet binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit ontvangen zijn. Na deze periode kunnen wij het niet meer in behandeling nemen.

In het bezwaarschrift zet u: naam en adres, de datum van uw bezwaarschrift, een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en waarom u het niet met ons besluit eens bent. Vergeet u niet het bezwaarschrift te ondertekenen! U kunt uw bezwaar ook indienen via internet. Ga hiervoor naar [www.capelleaandenijssel.nl](http://www.capelleaandenijssel.nl).

In gevolge artikel 8.81 van de Algemene wet bestuursrecht is het voor belanghebbenden eveneens mogelijk, indien onverwijld spoed dit vereist, bij de Voorzieningenrechter bij de Rechtbank Rotterdam, Postbus 50951, 3007 BM een voorlopige voorziening te vragen. Voor het instellen van beroep bent u kosten (griffierechten) verschuldigd aan de rechtbank. U ontvangt hiervoor een rekening van de rechtbank.

### Informatie

Voor het inzien, informatie over of de administratieve afhandeling van de omgevingsvergunning, activiteit: kappen/reclame/irrit, kunt u terecht bij team bijzondere wetten, telefoon 14 010. Echter voor informatie over de uitvoering en beplanting van gemeentelijke bomen kunt u terecht op telefoonnummer (010) 2848721.

Wilt u een omgevingsvergunning voor een bouwplan inzien? Dan kunt u een email sturen aan [omgevingsvergunning@capelleaandenijssel.nl](mailto:omgevingsvergunning@capelleaandenijssel.nl) en zal er contact worden opgenomen voor een afspraak met de behandelaar van de aanvraag.

### INGEBRUIKNAME GEMEENTEGROND verleend

- Verlenging van reeds verleende vergunning: in gebruikname gemeentegrond Mient 7, van 1 december 2021 tot en met 1 juli 2022
- Verlenging plaatsing van bouwboard, Capelseweg van Mahler Vastgoed, van 1 februari tot 1 augustus 2022
- Plaatsen van circa 60 driehoeksborden (Centercom) [dit betreft verkiezingsborden door geheel Capelle aan den IJssel], tot 23 maart 2022

Binnen een termijn van zes weken na verzending van een besluit (verzenddatum), kunt u bij het college van burgemeester en wethouders bezwaar maken tegen de verleende besluiten.

Daarna kan binnen een termijn van zes weken beroep worden ingesteld bij de Rechtbank Rotterdam. Deze termijn vangt aan met ingang van de dag na die waarop dit besluit ter inzage is gelegd.

In gevolge artikel 8.81 van de Algemene wet bestuursrecht is het voor belanghebbenden eveneens mogelijk, indien onverwijld spoed dit vereist, bij de Voorzieningenrechter bij de Rechtbank Rotterdam, Postbus 50950, 3007 BL een voorlopige voorziening te vragen. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

### EVENEMENTENVERGUNNING verleend

- Tomofair, in sporthal de Lijster, Lijstersingel 20 op 21 mei, 20 augustus en 17 december 2022 van 10.00 - 22.00 uur

Binnen een termijn van zes weken na verzending van een besluit (verzenddatum), kunt u bij de burgemeester bezwaar maken tegen de verleende besluiten. Daarna kan binnen een termijn van zes weken beroep worden ingesteld bij de Rechtbank Rotterdam. Deze termijn vangt aan met ingang van de dag na die waarop dit besluit ter inzage is gelegd.

In gevolge artikel 8.81 van de Algemene wet bestuursrecht is het voor belanghebbenden eveneens mogelijk, indien onverwijld spoed dit vereist, bij de Voorzieningenrechter bij de Rechtbank Rotterdam, Postbus 50950, 3007 BL een voorlopige voorziening te vragen. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

### Vergadering Q-team

Bent u graag op de hoogte van nieuwe bouwplannen in Capelle? Wilt u weten welke vragen het Q-team stelt over een bouwplan? Sluit dan een keer aan bij een vergadering van het Q-team.

Vrijdag 11 februari om 10:00 uur vergadert het Q-team weer online. U bent van harte welkom. Spreken mag u alleen op uitnodiging. Zo zorgen we dat alle plannen kunnen bespreken. Meld u aan via: [Q-team@capelleaandenijssel.nl](mailto:Q-team@capelleaandenijssel.nl)

### Agenda

1. 's Gravenpark 6
2. Rietkraag bouwnummer 48
3. Nijverheidsstraat 339
4. Hollandsch Diep 55
5. Johannahoeve (besloten)
6. Goudenregenstraat (besloten)

### Wat doet het Q-team

Het Q-team controleert of bouwplannen de eerder afgesproken regels volgen. Zo zorgen we ervoor dat het uiterlijk van gebouwen past in de omgeving. Dit noemen we een welstandsbeoordeling. De leden van het Q-team hebben samen een brede kennis op het gebied van stedelijke ontwikkeling. Het Q-team kan advies geven tijdens elke fase van het ontwerp proces. Vanaf het eerste overleg met de gemeente tot een vergunning aangevraagd wordt.

Lees meer op [www.capelleaandenijssel.nl/Q-team](http://www.capelleaandenijssel.nl/Q-team)

### KENNISGEVING 0-EVENEMENT, VENTEN, VOORWERPEN OP DE WEG

Voor het organiseren van activiteiten die worden aangemerkt als kleinschalig evenement (minder dan 250 deelnemers), het venten met bepaalde consumptieartikelen (ijs, groenten, en fruit) vanuit een verkoopwagen of het tijdelijk plaatsen van bepaalde voorwerpen op de weg (containers, bouwsteigers, bouwkeet) is geen vergunning nodig. U moet de activiteit twee weken voor aanvang melden. De voorwaarden voor het doen van een melding vindt u in het Digitaal-loket op [www.capelleaandenijssel.nl](http://www.capelleaandenijssel.nl).

- Plaatsen container, op parkeerplaats nabij Merelhoven 273, van 28 februari tot 14 maart 2022
- Bingo, in Huis van de wijk Middelwatering op onderstaande data van 19.00 tot 22.00 uur:
  - vrijdag 11 februari 2022
  - vrijdag 11 maart 2022
  - vrijdag 08 april 2022
  - vrijdag 13 mei 2022
  - vrijdag 10 juni 2022
  - vrijdag 9 september 2022
  - vrijdag 14 oktober 2022
  - vrijdag 11 november 2022
  - vrijdag 9 december 2022
- Bingo avonden in wijkcentrum Schollevar op 18 februari 2022 en 11 maart 2022 van 18.30 tot 23.00 uur
- Plaatsen container op parkeerstrook nabij de woning Capelseweg 94, van 28 februari tot en met 10 maart 2022
- Plaatsen container op parkeervak nabij de woning Dakotaweg 1, van 21 februari tot 4 maart 2022

Indien aan alle voorwaarden wordt voldaan, kan volstaan worden met het doen van een melding of kennisgeving. Een melding of kennisgeving wordt bevestigd door de gemeente. Het maken van bezwaar tegen een door de gemeente bevestigde melding of kennisgeving is niet mogelijk.

### RECTIFICATIE:

In week 5 is gepubliceerd dat de aanvraag voor de bazaar Dorpskerk op 25 maart 2022 is. Deze is echter op **26 maart 2022**.

### KENNISGEVING ACTIVITEITENBESLUIT

#### Onderwerp

Bedrijven die nadelige gevolgen voor het milieu en/of overlast (hinder) kunnen veroorzaken, kunnen op grond van het de Wet milieubeheer een vergunning nodig hebben. Voor verschillende categorieën van bedrijven is echter geen vergunning nodig. Deze bedrijven moeten zich houden aan de milieuregels die zijn opgesteld in het Activiteitenbesluit en de bijbehorende regeling. De bedrijven moeten de werkzaamheden wel melden bij het bevoegd gezag. Burgemeester en wethouders van Capelle aan den IJssel maken bekend dat in het vierde kwartaal van 2021 de navolgende meldingen Activiteitenbesluit en de bijbehorende Regeling zijn ontvangen.

#### Detailhandel

- Koperwiek 32, 2903 AE Capelle aan den IJssel, Hema B.V. (961469)

#### Energiedistributie en installaties

- Hoofdweg 10 A to, 2908 LC Capelle aan den IJssel, Gasdrukmeet- en regelstation [1204] Alteverstation [412957]

#### Motorvoertuigen/ -herstel

- Klaverbaan 22, 2908 KD Capelle aan den IJssel, Orange Motors (419803)

#### Inlichtingen

Voor nadere inlichtingen over de meldingen kunt u zich wenden tot de DCMR Milieudienst Rijnmond, [info@dcmr.nl](mailto:info@dcmr.nl).



## BEKENDMAKINGEN

Woensdag 9 februari 2022

week 06

**CONCEPT PARKEERBELEID 2022 EN NOTA  
PARKEERNORMEN 2022**

Om het parkeren in Capelle aan den IJssel toekomstbestendig te maken is er besloten om een nieuw parkeerbeleid op te stellen. Hieraan vast hangen dan ook de parkeernormen waarmee gerekend kan worden. Waarom een nieuw Parkeerbeleid? Sinds 2015 zijn er heel wat nieuwe ontwikkelingen op het gebied van Mobiliteit geweest. Zoals bijvoorbeeld elektrisch vervoer en deelmobiliteit. Daarnaast zijn er ook veranderingen geweest in de mate van stedelijkheid binnen Capelle aan den IJssel. U kunt hierbij denken aan het aantal adressen per vierkante kilometer. Een goed voorbeeld hiervan is het nieuwe Rivium en het centrum van Capelle aan den IJssel. Ook is er een verandering te zien in de grootte van de woningen. Hierbij is het meest opvallende dat de appartementen kleiner worden en dan ook een andere parkeerbehoefte hebben. Het concept Parkeerbeleid 2022 en de Nota Parkeernormen 2022 zijn op 25 januari 2022 door het college van burgemeester en wethouders vastgesteld en liggen nu ter inzage.

**Wat is het Parkeerbeleid 2022?**

In het parkeerbeleid is opgenomen hoe Capelle aan den IJssel omgaat met alle vormen van parkeren binnen de gemeente. We gaan in op trends en ontwikkelingen, Bespreken de huidige situatie en stellen we visiepunten en beleidsuitgangspunten op. Daarnaast wordt vastgelegd hoe de werkwijze is en wie welke bevoegdheden heeft.

**Wat is de Nota Parkeernormen 2022?**

De Nota parkeernormen 2022 stelt eisen aan ontwikkelingen tot het realiseren van parkeerplaatsen. Voor de gemeente werken deze als een soort van toetsingskader om deze ontwikkelingen te kunnen beoordelen. Daarnaast is in de Nota Parkeernormen 2022 ook opgenomen hoe de gemeente omgaat met het instellen van een bijvoorbeeld een parkeerregulering, als voorbeeld hiervan kan dit een blauwe zone zijn. In dit beleidsstuk zijn diverse zaken opgenomen zoals het juridische kader, werkwijze parkeernorm auto en fiets, wanneer er een vrijstelling of een verlaging gegeven kan worden.

**Hoe kunt u uw reactie geven?**

Van donderdag 10 februari 2022 tot en met woensdag 23 maart 2022 kunt u de conceptstukken inzien en uw reactie hier op geven. Dit kan op twee manieren:

1. E-mail: Door een e-mail met uw reactie en uw contactgegevens te sturen naar [parkeerbeleid@capelleaandenijssel.nl](mailto:parkeerbeleid@capelleaandenijssel.nl)
2. Per post: door een brief met uw reactie en uw contactgegevens te sturen naar: Gemeente Capelle aan den IJssel, "Concept Parkeerbeleid 2022", Postbus 70, 2900 AB Capelle aan den IJssel.

U kunt de stukken op het gemeentehuis inzien. Dat kan tijdens de openingstijden van het gemeentehuis aan de Rivierweg 111.

**Wat doen wij?**

Uw reacties verzamelen we in een zogenaamde Nota van Beantwoording. In dit document wordt aangeven of en hoe we met uw suggesties en opmerkingen het Parkeerbeleid kunnen verbeteren. Deze nota wordt (geanonimiseerd) gedeeld met iedereen die een reactie heeft gegeven. De gemeenteraad besluit uiteindelijk over het vaststellen van het parkeerbeleid en de Nota Parkeernormen.

**Commissie bezwaarschriften**

Deze commissie vergadert op **15 februari 2022 op het gemeentehuis**. De volgende bezwaarschriften worden behandeld:

- 13.00 uur: afwijzen aanvraag voor inrit (openbaar);
- 13.30 uur: afwijzen aanvraag voor plaatsing berging (openbaar);
- 14.00 uur: toewijzen vergunning aanleg padelbanen (openbaar).

Vanwege de coronamaatregelen zijn de zittingen niet toegankelijk voor publiek. Wel zijn de stukken van de openbare zittingen te raadplegen via de website.

**Voor uw agenda**

- De Adviesraad sociaal domein vergadert op 15 februari 2022 om 19.00 uur in het gemeentehuis aan de Rivierweg 111. U kunt de vergadering bijwonen door u aan te melden via [adviesraadsociaaldomein@capelleaandenijssel.nl](mailto:adviesraadsociaaldomein@capelleaandenijssel.nl).

De agenda voor deze vergadering vindt u op de pagina van de Adviesraad sociaal domein op [www.capelleaandenijssel.nl](http://www.capelleaandenijssel.nl).

**Colofon**

Deze gemeentepagina is een uitgave van de gemeente Capelle aan den IJssel.

**Redactie:** BCO/Unit communicatie, woordvoering en kabinet  
**Contact:** Gemeente Capelle aan den IJssel  
 BCO/Unit Communicatie en Strategie  
 Postbus 70, 2900 AB Capelle aan den IJssel  
 telefoonnummer 14 010  
 e-mail: [gemeente@capelleaandenijssel.nl](mailto:gemeente@capelleaandenijssel.nl)

**Kies zelf welk nieuws u ontvangt! Abonneer u op onze nieuwsbrief op  
<https://nieuwsbrief.capelleaandenijssel.nl>**