

BEKENDMAKINGEN

Woensdag 30 november 2022 week 48

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Capelle aan den IJssel maakt het volgende bekend:

OMGEVINGSVERGUNNING aangevraagd

Datum ontvangst: 17 november 2022

Merellaan 57

Voor de activiteit: bouwen, nokverhoging

Datum ontvangst: 18 november 2022

Talingstraat 29

Voor de activiteit: bouwen, aanbouw aan de zijkant van de woning

Admiraal Helfrichweg nabij 22 a

Voor de activiteit: kappen, het grof snoeien van 26 platanen Waldhoorn 2

Voor de activiteit: bouwen, plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak

Datum ontvangst: 21 november 2022

Fazantstraat 42

Voor de activiteit: bouwen, plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak en het achterdakvlak

Jachthoorn 30

Voor de activiteit: bouwen, plaatsen van een dakkapel in het achterdakvlak

Datum ontvangst: 24 november 2022

Pietersberg 144

Voor de activiteit: bouwen, plaatsen van acht zonnepanelen op het dak van schuur in de tuin

OMGEVINGSVERGUNNING REGULIERE PROCEDURE verleend

Verzenddatum: 21 november 2022

Kalmanstraat 1

Voor de activiteit: bouwen, plaatsen van een dakkapel in het voordakvlak

Verzenddatum: 24 november 2022

Jachthoorn 30

Voor de activiteit: bouwen, plaatsen van een dakkapel in het achterdakvlak

Dorpsstraat 176

Voor de activiteit: kappen, het kappen van een linde in verband met stamrot

Bent u het niet eens met het besluit?

Maak online bezwaar. Of stuur uw bezwaarschrift naar: Het college van burgemeester en wethouders, Postbus 70, 2900 AB Capelle aan den IJssel. Het bezwaarschrift moet binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit ontvangen zijn. Na deze periode kunnen wij het niet meer in behandeling nemen. In het bezwaarschrift zet u: naam en adres, de datum van uw bezwaarschrift, een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en waarom u het niet met ons besluit eens bent. Vergeet u niet het bezwaarschrift te ondertekenen! In gevolge artikel 8.81 van de Algemene wet bestuursrecht is het voor belanghebbenden eveneens mogelijk, indien onverwijld spoed dit vereist, bij de Voorzieningenrechter bij de Rechtbank Rotterdam, Postbus 50950, 3007 BL een voorlopige voorziening te vragen. Voor het instellen van beroep bent u kosten (griffierechten) verschuldigd aan de rechtbank. U ontvangt hiervoor een rekening van de rechtbank.

Informatie

Voor het inzien, informatie over of de administratieve afhandeling van de omgevingsvergunning, activiteit: kappen/reclame/inrit, kunt u terecht bij team bijzondere wetten, telefoonnummer 14010. Echter voor informatie over de uitvoering en beplanting van gemeentelijke bomen kunt u terecht op 010 - 284 87 21. Voor het inzien van overige besluiten omgevingsvergunning neemt u contact met ons op via telefoonnummer 14010 of mailen naar omgevingsvergunning@capelleaandenijssel.nl.

GEBRUIK OPENBARE WEG verleend

- **Plaatsen van een vrachtwagen**, voor een verkeersles dode hoek van VVN, op vrijdag 9 december 2022 van 09.00 tot 12.00 uur op de parkeerstrook schuin tegenover de Toendra
- **Carwash bij het Zadkine Startcollege**, aan de

Dakotaweg 71 op maandag 12 december 2022 van 11.00 tot 17.00 uur

- **Verlenging buisopslag en een container**, 's-Gravenweg nabij Kanaalpad, van 16 juli 2022 tot 23 december 2022
- **Blijdorp BV**, ingebruikname gemeentegrond aan de Feesdians/Vrijheidsdians (dit betreft een verlenging), van 30 augustus 2022 tot 12 december 2022
- **Van Hattem Retail**, voor een bouwkraan wat nodig is voor het plaatsen van een dakkapel aan de woning Diabellistraat 7, op 13 december 2022
- **Metz Nederland**, ingebruikname gemeentegrond op zes parkeervakken nabij het appartementencomplex Beemsterhoek (dit betreft een verlenging), van 24 december 2022 tot en met 31 maart 2023

STANDPLAATSVERGUNNING verleend

- **Kerstboomverkoop aan het Stationsplein**, van 1 tot en met 24 december 2022
- **Verkoopwagen broodjes, snacks en frisdrank**, aan de Hoofdweg 46 B, op de dinsdagen, woensdagen en donderdagen 2023, van 08.00 tot 22.00 uur

ONTHEFFING GELUIDHINDER verleend

- **Versluys Groep**, voor het frezen en aanbrengen van asfalt en aanbrengen wegmarkering op de Bermweg tussen Capelseweg en Goudenregenstraat en op de Rivium Boulevard ter hoogte van Abram van Rijkevorselweg, dinsdag 6 december 2022 vanaf 19.00 uur tot woensdag 7 december 2022 6.00 uur

VENTVERGUNNING

- **Huis aan huis**, men kan via de media en mond op mondclame Syrische voedingsmiddelen bestellen, die dan aan huis worden afgeleverd, van 28 november 2022 tot en met 31 december 2023

Binnen een termijn van zes weken na verzending van een besluit (verzenddatum), kunt u bij het college van burgemeester en wethouders bezwaar maken tegen de verleende besluiten.

Daarna kan binnen een termijn van zes weken beroep worden ingesteld bij de Rechtbank Rotterdam. Deze termijn vangt aan met ingang van de dag na die waarop dit besluit ter inzage is gelegd. In gevolge artikel 8.81 van de Algemene wet bestuursrecht is het voor belanghebbenden eveneens mogelijk, indien onverwijld spoed dit vereist, bij de Voorzieningenrechter bij de Rechtbank Rotterdam, Postbus 50950, 3007 BL een voorlopige voorziening te vragen. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

KENNISGEVING 0-EVENEMENT, VENTEN, VOORWERPEN OP DE WEG

Voor het organiseren van een aantal activiteiten is geen vergunning nodig:

- kleinschalig evenement (minder dan 250 deelnemers)
- het venten met bepaalde consumptieartikelen (ijs, groenten, fruit en snacks) vanuit een verkoopwagen
- het tijdelijk plaatsen van bepaalde voorwerpen op de weg (containers, bouwsteigers, bouwkeet).

U moet de activiteit twee weken voor aanvang melden. Een melding wordt altijd bevestigd door de gemeente. U kunt geen bezwaar maken tegen een door de gemeente bevestigde melding of kennisgeving.

- **De Santarun**, een vrolijke loop waarbij deelnemers in kerstpak gekleed gaan, op zaterdag 17 december 2022 van 15.30 tot 16.00 uur in Capelle-West
- **Verlenging plaatsing container**, op de parkeerplaats aan de Wulpenhof tot maandag 12 december 2022
- **Container plaatsen**, op een parkeerplaats aan de Gratestraat 37, van 12 tot 23 december 2022

De hieronder genoemde aanvragen voor een evenementenvergunning zijn ter informatie

- **Bethlehem Event 2022**, kerstwandeling van de Ontmoetingskerk door Schollevaar en Schollesbos op 16 december 2022
- **Capelse Kerstmarkt 2022**, op 16, 17 en 18 december 2022 op het Amnestyplein

Vaststelling Paraplubestemmingsplan Wonen

Het college van burgemeester en wethouders maakt volgens het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de raad in zijn openbare vergadering van 14 november 2022 het Paraplubestemmingsplan Wonen heeft vastgesteld. Tevens heeft de raad besloten om voor dit paraplubestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen.

Plangebied

Het plangebied omvat het gehele grondgebied van de gemeente Capelle aan den IJssel.

Zakelijke inhoud

Voor het gebruik van woningen voor kamerbewoning is in de bestemmingsplannen binnen onze gemeente niet eenduidig opgenomen wat wel en niet is toegestaan. Regels rondom het gebruik van een woning worden met het paraplubestemmingsplan geharmoniseerd. Het huidige beleid wordt hiermee zodanig aangepast, dat bewoning anders dan bewoning van één huishouden niet meer wordt toegestaan zonder dat hier een omgevingsvergunning voor benodigd is.

Waar kunt u het vastgestelde bestemmingsplan bekijken?

Het vastgestelde Paraplubestemmingsplan Wonen met de bijbehorende stukken en het raadsbesluit zijn vanaf donderdag 1 december 2022 tot en met woensdag 11 januari 2023 beschikbaar en raadpleegbaar:

1. **Digitaal**
Op www.ruimtelijkplannen.nl (vanaf 1 december 2022)
2. **Gemeentehuis**
In de hal van het gemeentehuis, Rivierweg 111, Capelle aan den IJssel (vanaf 1 december 2022). Het gemeentehuis is geopend op werkdagen van 08.00 uur tot 17.00 uur, op maandagen tot 20.00 uur.

Beroep

Gedurende de termijn van terinzagelegging van het paraplubestemmingsplan vanaf donderdag 1 december 2022 tot en met woensdag 11 januari 2022 kunt u beroep instellen. Dit is mogelijk bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Binnen de genoemde termijn kunnen belanghebbenden ook tegen het besluit van de raad om geen exploitatieplan vast te stellen beroep bij de Afdeling instellen.

Het beroepschrift moet naast uw handtekening de volgende gegevens bevatten:

- uw naam en adres;
- een dagtekening;
- een omschrijving van het bestreden besluit;
- de gronden waarop uw beroep stoelt (de motivering).

Voor het indienen van een beroepschrift / een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het Paraplubestemmingsplan Wonen treedt een dag na afloop van de beroepstermijn in werking. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State wordt ingediend, treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan niet in werking voordat dat verzoek is beslist. Om dit verzoek in te kunnen dienen, moet er een beroepschrift bij de Afdeling zijn ingediend.

Meer informatie

Voor meer informatie neemt u contact op met mevrouw T.N. Buijze, afdeling Stadsontwikkeling telefoonnummer (0)10 2848778 via e-mail: t.n.buijze@capelleaandenijssel.nl

Het gemeentehuis en het Werkplein zijn op 5 december 2022 (Sinterklaas) vanaf 16.00 uur gesloten.



BEKENDMAKINGEN

Woensdag 30 november 2022

week 48

Vergadering Q-team 2 december 2022

Bent u graag op de hoogte van nieuwe bouwplannen in Capelle? Wilt u weten welke vragen het Q-team stelt over een bouwplan? Sluit dan een keer aan bij een vergadering van het Q-team.

Vrijdag 2 december om 10:00 uur vergadert het Q-team weer online. U bent van harte welkom. Spreken mag u alleen op uitnodiging. Zo zorgen we dat alle plannen kunnen besproken.

Meld u aan via: Qteam@capelleaandenijssel.nl

van 10.00 uur tot 12.00 uur
1. Bernsteinlaan 58 (besloten)
2. Kalundborg 14 (besloten)

3. Narcississtraat (besloten)
4. Zeeheldenbuurt (besloten)

Wat doet het Q-team:

Het Q-team controleert of bouwplannen de eerder afgesproken regels volgen. Zo zorgen we ervoor dat het uiterlijk van gebouwen past in de omgeving. Dit noemen we een welstandsbeoordeling. De leden van het Q-team hebben samen een brede kennis op het gebied van stedelijke ontwikkeling. Het Q-team kan advies geven tijdens elke fase van het ontwerp proces. Vanaf het eerste overleg met de gemeente tot een vergunning aangevraagd wordt.

Lees meer op www.capelleaandenijssel.nl/Q-team.



Colofon

Deze gemeentepagina is een uitgave van de gemeente Capelle aan den IJssel.

Redactie: BCO/Unit communicatie, woordvoering en kabinet

Contact: Gemeente Capelle aan den IJssel
BCO/Unit Communicatie en Strategie
Postbus 70, 2900 AB Capelle aan den IJssel
telefoonnummer 14 010
e-mail: gemeente@capelleaandenijssel.nl

MEER INFORMATIE VINDT U OP
WWW.CAPELLEAANDENIJSEL.NL

Het gemeentehuis en het Werkplein zijn op 5 december 2022 (Sinterklaas)
vanaf 16.00 uur gesloten.