

BEKENDMAKINGEN

Woensdag 15 februari 2023

week 07

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Capelle aan den IJssel maakt het volgende bekend:

OMGEVINGSVERGUNNING **aangevraagd**

Datum: 7 februari 2023

Mient 7

Voor de activiteit: bouwen, erfafscheiding

Datum ontvangst: 8 februari 2023

Wegelingpark 32

Voor de activiteit: bouwen, schuur en overkapping in de tuin

Let op: U kunt geen bezwaar maken tegen een vergunningaanvraag. U kunt pas bezwaar maken nadat een vergunning is verleend.

OMGEVINGSVERGUNNING REGULIERE PROCEDURE **Verlenging beslistermijn**

Verzenddatum: 8 december 2022

Mathilde erf 5

Voor de activiteit: bouwen, en afwijken bestemmingsplan, uitbreiden van het kinderdagverblijf 't Inkninkrijke
Einde beslisdatum: 21 maart 2023

OMGEVINGSVERGUNNING REGULIERE PROCEDURE **verleend**

Verzenddatum: 2 februari 2023

Chopinstraat 103

Voor de activiteit: bouwen, het veranderen en vergroten van de woning met een uitbreiding aan de voorzijde

Verzenddatum: 3 februari 2023

Bermweg 203

Voor de activiteit: bouwen en afwijken bestemmingsplan, uitbouw aan de achterzijde van de woning

Verzenddatum: 6 februari 2023

Rhijnspoor 299

Voor de activiteit: bouwen, reclame en inrit, het uitbreiden en veranderen van het restaurant, het verplaatsen van bestaande reclame uitingen, het bouwen van een damwand en het veranderen van de bestaande uitweg
Papiermolen 57
Voor de activiteit: bouwen, dakkapel plaatsen aan voorzijde van de woning

Verzenddatum: 9 februari 2023

Lijstersingel 50

Voor de activiteit: bouwen, het plaatsen van wegschuifbare balkonbeglazing

Bent u het niet eens met het besluit?

Maak online bezwaar. Of stuur uw bezwaarschrift naar: Het college van burgemeester en wethouders, Postbus 70, 2900 AB Capelle aan den IJssel. Het bezwaarschrift moet binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit ontvangen zijn. Na deze periode kunnen wij het niet meer in behandeling nemen. In het bezwaarschrift zet u: naam en adres, de datum van uw bezwaarschrift, een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en waarom u het niet met ons besluit eens bent. Vergeet u niet het bezwaarschrift te ondertekenen! In gevolge artikel 8.81 van de Algemene wet bestuursrecht is het voor belanghebbenden eveneens mogelijk, indien onverwijld spoed dit vereist, bij de Voorzieningenrechter bij de Rechtbank Rotterdam, Postbus 50951, 3007 BM een voorlopige voorziening te vragen. Voor het instellen van beroep bent u kosten (griffierechten) verschuldigd aan de rechtbank. U ontvangt hiervoor een rekening van de rechtbank.

Informatie

Voor het inzien, informatie over of de administratieve afhandeling van de omgevingsvergunning, activiteit: kappen/reclame/inrit, kunt u terecht bij team bijzondere wetten, telefoonnummer 14010. Echter voor informatie over de uitvoering en beplanting van gemeentelijke bomen kunt u terecht op 010 - 284 87 21. Voor het inzien van overige besluiten omgevingsvergunning neemt u contact met ons op via telefoonnummer 14010 of mailt

naar omgevingsvergunning@capelleaandenijssel.nl. Informatie Voor informatie over de uitvoering en beplanting van gemeentelijke bomen kunt u terecht op telefoonnummer (010) 2848721.

Wilt u een omgevingsvergunning voor een bouwplan inzien? Dan kunt u een email sturen aan omgevingsvergunning@capelleaandenijssel.nl en zal er contact worden opgenomen voor een afspraak met de behandelaar van de aanvraag.

INGEBRIJKNAME GEMEENTEGROUND **verleend**

- **Kraaijeveld**, ingebruikname gemeentegrond aan de berm Ringspoor voor opnieuw bestraten, van 23 januari tot en met 21 juli 2023
- **Plaatsen trotters**, op tien locaties in de gemeente ten behoeve van de Provinciale Staten en Waterschapsverkiezing op woensdag 15 maart 2023 [vanaf medio februari tot uiterlijk 31 maart 2023]

STANDPLAATSVERGUNNING **verleend**

- **Verlenging verkoop Vietnamese snacks/loempia's**, op het Hollands Diep op de dinsdagen voor het jaar 2023

Binnen een termijn van zes weken na verzending van een besluit (verzenddatum), kunt u bij het college van burgemeester en wethouders bezwaar maken tegen de verleende besluiten.

Daarna kan binnen een termijn van zes weken beroep worden ingesteld bij de Rechtbank Rotterdam. Deze termijn vangt aan met ingang van de dag na die waarop dit besluit ter inzage is gelegd.

In gevolge artikel 8.81 van de Algemene wet bestuursrecht is het voor belanghebbenden eveneens mogelijk, indien onverwijld spoed dit vereist, bij de Voorzieningenrechter bij de Rechtbank Rotterdam, Postbus 50950, 3007 BL een voorlopige voorziening te vragen.

Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

KENNISGEVING 0-EVENEMENT, VENTEN, VOORWERPEN OP DE WEG

Voor het organiseren van een aantal activiteiten is geen vergunning nodig:

- kleinschalig evenement (minder dan 250 deelnemers)
- het venten met bepaalde consumptieartikelen (ijs, groenten, fruit en snacks) vanuit een verkoopwagen
- het tijdelijk plaatsen van bepaalde voorwerpen op de weg (containers, bouwsteigers, bouwkeet).

U moet de activiteit twee weken voor aanvang melden. Een melding wordt altijd bevestigd door de gemeente. U kunt geen bezwaar maken tegen een door de gemeente bevestigde melding of kennisgeving.

- **Besloten feest**, in de inrichting van sportvereniging SVS Voetbal, op 11 februari 2023 van 18.00 tot 23.00 uur
- **Jubileumfeest EHBO Vereniging**, Bermweg 97, op 13 mei 2023 van 17.00 tot 23.00 uur
- **Container plaatsen**, op een parkeervak ter hoogte van Chopinstraat in verband met afvoeren sloop badkamer, van 23 tot en met 25 februari 2023

ONTWERPBESLUIT OMGEVINGSVERGUNNINGEN, ONTWERPBESLUIT HOGERE WAARDEN GELUID (WEGVERKEER), VOOR DE NIEUWBOUW VAN 180 WONINGEN OP HET BLINKERT TERREIN AAN DE PC. BOUTENSINGEL

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat zij het voornemen heeft om de omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van 180 woningen op het Blinkert terrein. Het plan past niet in het bestemmingsplan. De gemeente kan afwijken van het bestemmingsplan door gebruik te maken van artikel 2.12 eerste lid, onder 1 sub 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

Bestemmingsplan

Het plan valt niet binnen het geldende bestemmingsplan 'Middelwatering'. De afwijkingen zijn:

- Op de locatie van de beoogde woningbouw ligt de bestemming 'Sport'. Het bouwen van woningen en het aanleggen van de buitenruimte en de parkeervoorzieningen voor bij de woningen is binnen deze bestemming niet toegestaan.

Inhoud van het plan

Op het Blinkert terrein wordt een nieuwe woonbuurt gerealiseerd. Er worden 180 woningen gebouwd. De nieuwe appartementen worden gerealiseerd in vier gebouwen variërend in hoogte. De buitenruimte zal groen worden ingericht met onder andere een park bovenop de parkeervoorziening en een plein met een ontmoetingsruimte. Het zwembad dat hier ooit lag is gebruikt als inspiratie voor het ontwerp.

Besluit hogere waarden

Het plangebied ligt in de buurt van de Algeraweg. De Algeraweg veroorzaakt meer wegverkeerslawaai dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB. Uit geluidsonderzoek blijkt dat dit 61 dB is. De maximaal toelaatbare waarde veroorzaakt door wegverkeerslawaai mag volgens de Wet geluidhinder 63 dB zijn. Het college stelt daarom vast dat deze overschrijding van de voorkeursgrenswaarde toelaatbaar is, dit noemen we een besluit hogere waarden.

Wilt u het plan bekijken?

Het plan voor de bouw van 180 woningen kunt u bekijken vanaf donderdag 16 februari tot en met woensdag 29 maart 2023 in de hal in het gemeentehuis aan de Rivierweg 111. Dit noemen we de ter inzage legging. U kunt de stukken ook digitaal inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl

Hoe kan ik een reactie geven?

Van donderdag 16 februari tot en met woensdag 29 maart 2023 kunt u reageren op de plannen. Dit kan door het indienen van een zienswijze:

- Iedereen kan zijn of haar zienswijze op het Ontwerpbesluit omgevingsvergunning en/of het Ontwerpbesluit hogere waarden geluid en/of het m.e.r.-beoordelingsbesluit indienen bij het college van burgemeester en wethouders.

U kunt een zienswijze bij de gemeente indienen door:

1. Het contactformulier op www.capelleaandenijssel.nl in te vullen (vindplaats via de bekendmaking van woensdag 15 februari 2023) onder vermelding van: project 'Blinkert'.
2. Het sturen van een brief aan het college van burgemeester en wethouders, Postbus 70, 2900 AB Capelle aan den IJssel onder vermelding van: project 'Blinkert'.
3. Het mondeling geven van een zienswijze. Hiervoor neemt u vanaf donderdag 16 februari 2023 tot en met woensdag 29 maart 2023 contact op met mevrouw I. Confurius, telefoonnummer 010 - 284 8253, e-mail i.confurius@capelleaandenijssel.nl

Hoe gaat het verder?

Het college van burgemeester en wethouders neemt een besluit over de eventueel ingediende zienswijzen en verleent de al dan niet gewijzigde definitieve omgevingsvergunning. Tegen dit besluit kan tot slot nog beroep worden ingediend.

Voor uw agenda

- De Adviesraad sociaal domein vergadert op 21 februari 2023 om 19.00 uur in het gemeentehuis aan de Rivierweg 111. U kunt de vergadering bijwonen door u aan te melden via adviesraadsociaaldomein@capelleaandenijssel.nl.

De agenda voor deze vergadering vindt u op de pagina van de Adviesraad sociaal domein op www.capelleaandenijssel.nl.

De bekendmakingen voortaan in uw mailbox ontvangen?
Kijk op www.capelleaandenijssel.nl/nieuwsbrief



BEKENDMAKINGEN

Woensdag 15 februari 2023

week 07

VOORNEMEN TOT UITSCHRIJVING UIT DE BASISREGISTRATIE PERSONEN

Uit onderzoek van de afdeling Burgerzaken is naar voren gekomen dat de onderstaande personen naar alle waarschijnlijkheid niet meer woonachtig zijn op het adres waar ze in de Basisregistratie Personen (BRP) zijn geregistreerd.

Voorletters en naam	Geboortedatum	Adres	Geplande datum
L. Post	15-04-2001	Lupinestraat 1	8-03-2023
G.R.L. Powel	07-06-1982	Wisselspoor 17	10-03-2023

Deze personen worden verzocht te reageren voor de hierboven genoemde geplande datum waarop de beëindiging van de inschrijving in de BRP gepland staat. Reageren kan naar het onderzoeksteam van de afdeling Burgerzaken. Dit team is te bereiken via: Onderzoeksteam@capelleaandenijssel.nl of via 14010. Wanneer niet wordt gereageerd zal de inschrijving in de BRP worden beëindigd.



Colofon

Deze gemeentepagina is een uitgave van de gemeente Capelle aan den IJssel.

Redactie: BCO/Unit communicatie, woordvoering en kabinet

Contact: Gemeente Capelle aan den IJssel
BCO/Unit Communicatie en Strategie
Postbus 70, 2900 AB Capelle aan den IJssel
telefoonnummer 14 010
e-mail: gemeente@capelleaandenijssel.nl

MEER INFORMATIE VINDT U OP WWW.CAPELLEAANDENIJSEL.NL

De bekendmakingen voortaan in uw mailbox ontvangen?
Kijk op www.capelleaandenijssel.nl/nieuwsbrief